

# 20

Builder Report  
youhomes



## 経験と感性をベースに デザインと機能を融合

南魚沼の山を背景に立つ  
白×ダークトーンの軒軒家。  
室内もツートンでまとめられた住まいには  
モダンなデザインと使いやすさが同居していた。

### ユーホームズ

南魚沼市 K邸 工法/木造軸組在来工法 工期/120日 プラン/フリープラン

玄関を開けると、外観と同じく白と黒の空間。ホワイトやオフホワイトをベースに、ダークトーンをアクセントにした室内は、モダンでスタイリッシュ、そして清潔感にあふれている。この家は、4世代が同居する二世帯住宅。設計施工にあたったのは「デザインと機能の融合」を大切にしている南魚沼市のビルダー、ユーホームズだ。洗練されたスタイルと、使いやすさや快適さが両立された家づくりをすすめる同社は、この家でもそのこだわりを随所に発揮している。たとえば2階に設けられた子世帯のLDK。キッチンを中心ように2面に切り取られた窓は、横に細長くすることで、強い日差しを遮りつつもキッチンに立った時、広がりを感じられるように考慮。また階段の壁面に設けられた窓は、天井ぎりぎりまで切り取ることで、陽光を2階の廊下の奥にまで導き入れるという計算がなされた。もともと大工だった上村雄大さんが独立してユーホームズを立ち上げたのは2009年のこと。「職人として家を建てる中で、『もっとこうしたらいいんじゃないか』という思いが積もって」とその経緯を振り返る。同じ素材を使ってもデザインや施工でまったく違う表情にできること、味気ない空間をもっと素敵

にできること、その可能性が、自らの経験を通して見えていたのだという。

さて、南魚沼といえば雪の多いことでも知られている。豪雪に対応して、周囲には1階に駐車場を設けた高床式の建物が多い。しかし、この家ではあえて高床式を採用しなかった。「階段が多ければ、ゆくゆくは行動が制限される。ここは敷地に十分な余裕があり、車庫も別に設けられていたので、屋根を自然落下式にすれば問題ない。しかも高床式は間取りが大きく制限されてしまいますから」。既成概念に捉われないことなく、同時に土地の気候風土を計算に入れながら果敢にデザインする、それがユーホームズだ。

右頁上/2階に設けられた子世帯のLDK。L字型に細長く配された窓は機能とデザインを兼ね備えている。壁を一面ダークトーンにしてアクセントに。下/1階にあるLDK。キッチンカウンターは手塗りの鏡面加工で傷が付きにくいという特徴がある。左頁上/ツートンカラーのガルバリウム鋼板でまとめた外観。屋根は自然に雪が落ちるような設計に。黒の外壁は遮熱効果。白は防汚性のあるものを選択。中/オフホワイトでまとめられた個室。下右/間接照明で優しい表情の玄関。下左/冬の間でも洗濯物が干せるようにサンルームを設置。



www.youhomes.jp

#### □取扱い坪単価

40万円未満	40～50万円未満
50～60万円未満	60～70万円未満
70～80万円未満	80万円以上

※仕様や設備により異なりますので、お問合せください。

#### □取扱いエリア

全 県	下 越
中 越	上 越

二級建築士事務所 新潟県知事登録(イ)第9420号  
建築工事業 新潟県知事許可(般-21)第43278号  
大工工事業 新潟県知事許可(般-21)第43278号

- 事業内容  
設計、施工、監理
- 取扱い工法  
木造軸組在来工法

### ユーホームズ

〒949-6612 南魚沼市東泉田1059-7  
Tel 025-778-1400 Fax 025-775-7044



ケータイからも資料請求できます

資料請求をして頂いた方先着50名様からカラフルキッチン5点セットをプレゼント。  
※詳細は239ページをご覧ください。